

# VERFAHRENSVERMERKE

## 1. Änderungsbeschluss

Der Gemeinderat hat gem. §2 Abs.1 BauGB in der öffentlichen Sitzung vom 10.07.2007 beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern.

Der Änderungsbeschluss wurde am 27.07.2007 ortsüblich bekannt gemacht.

## 2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung i.d.F. vom Juli 2007 gem. §3 Abs.1 BauGB hat in der Zeit vom 30.07.2007 bis einschließlich 29.08.2007 stattgefunden.

## 3. Frühzeitige Behördenbeteiligung

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §4 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit von 20.07.2007 bis einschließlich 19.08.2007 stattgefunden.

## 4. Öffentliche Auslegung

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und die Begründung in der Fassung vom März 2008, sowie die zum Auslegungszeitpunkt vorliegenden umweltbezogenen Informationen wurden gem. §3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom 14.04.2008 bis einschließlich 13.05.2008 öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §4 Abs.2 BauGB durchgeführt.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und die Begründung in der Fassung vom Juli 2008, sowie die zum Auslegungszeitpunkt vorliegenden umweltbezogenen Informationen wurden gem. §3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom 21.07.2008 bis einschließlich 04.08.2008 öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §4a Abs.3 BauGB durchgeführt.

## 5. Feststellungsbeschluss

Die Gemeinde Kolitzheim hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 16. September 2008 die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom Juli 2008 festgestellt.

Kolitzheim, den 17. Sep. 2008

Gemeinde Kolitzheim  
Horst Herbert, 1. Bürgermeister



## 6. Genehmigung

Die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kolitzheim wurde mit Bescheid des Landratsamtes Schweinfurt vom 18.12.2008 Nr. 40.3 - 610/2/2 - 150 gemäß § 6 Abs. 1, Abs. 2 BauGB genehmigt.  
Schweinfurt, 18.12.2008

Hahn  
Regierungsdirektor



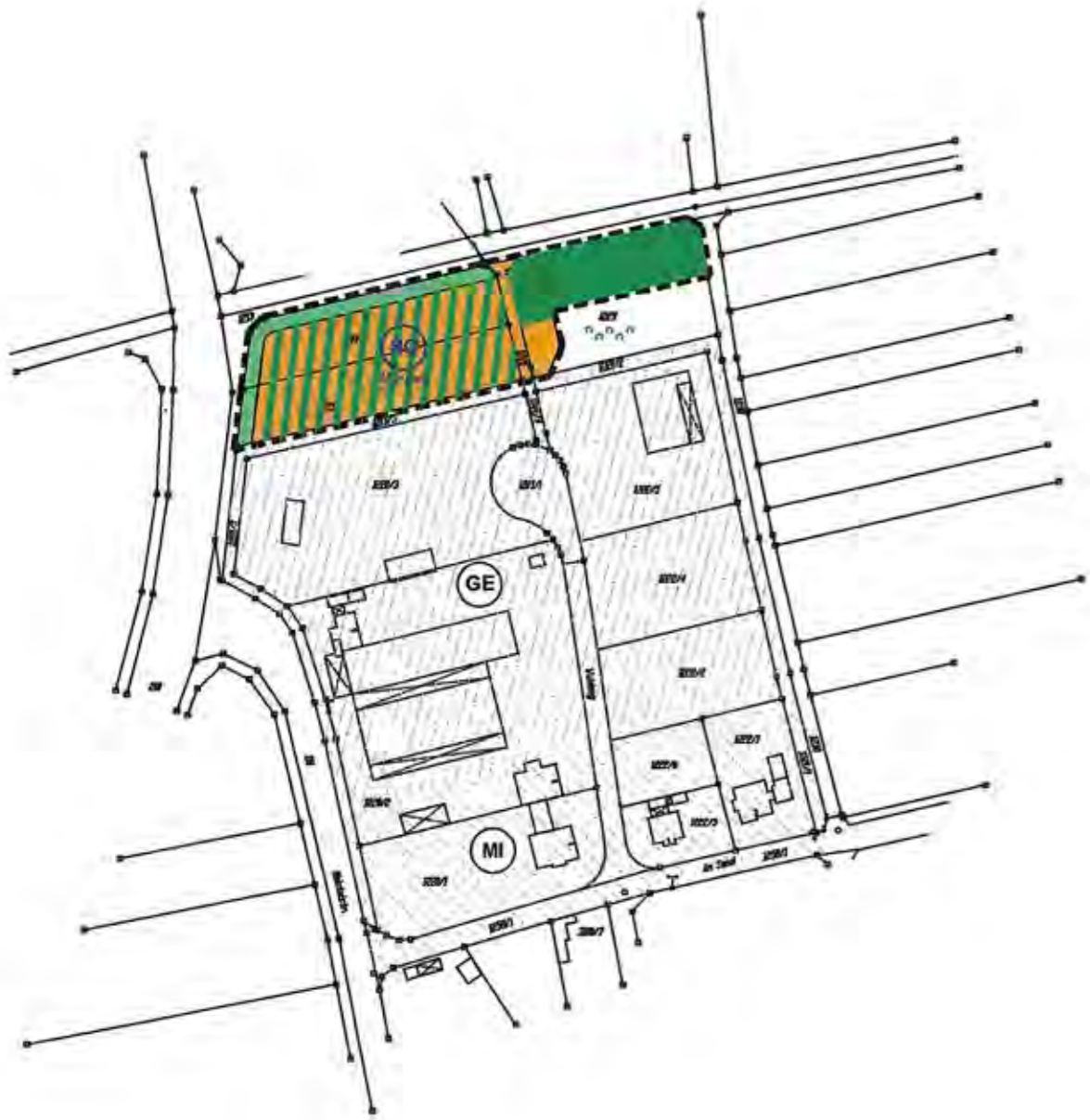
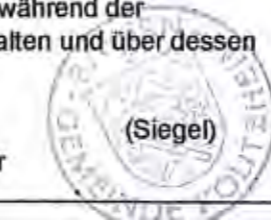
## 7. Wirksamwerden

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 9. Jan. 2009 gem. §6 Abs.4 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Auf die Rechtsfolgen der §§214 und 215 BauGB wurde hingewiesen.

Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit seit dem 9. Jan. 2009 wirksam. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird zu jedermanns Einsicht während der allgemeinen Dienststunden in der Gemeindeverwaltung Kolitzheim bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Kolitzheim, den 9. Jan. 2009

Gemeinde Kolitzheim  
Horst Herbert, 1. Bürgermeister



### LEGENDE

Planinhalt gem. §5 (2) BauGB

Geltungsbereich der 9. Änderung

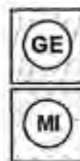
sonstiges Sondergebiet  
- museale Nutzung als private Grünfläche -

Grünfläche Randeingrünung

Flächen für Maßnahmen zum Schutz,  
zur Pflege und zur Entwicklung von Boden,  
Natur und Landschaft nach §5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB.

### HINWEISE

Die übrigen Darstellungen des  
Flächennutzungsplanes der  
Gemeinde Kolitzheim bleiben unberührt.



Gewerbegebiet

Mischgebiet

PROJ.-NR.: 06012S	PROJEKT/BAUGRUNDSTÜCK: <b>Flächennutzungsplan</b> Gemeinde Kolitzheim, Landkreis Schweinfurt																							
PLAN-NR.: LA02	<b>9. Änderung</b>																							
INDEX: 3-0-0	KOMMUNE: Gemeinde Kolitzheim Rathausstraße 1, 97509 Kolitzheim, Landkreis Schweinfurt vertreten durch 1. Bürgermeister Herr Horst Herbert  Telefon: 09385 - 97 10 - 0 www.kolitzheim.de																							
	ARCHITEKT: röscher architekten + ingenieure Moltkestraße 7, 97082 Würzburg Sonnenstraße 14, 97332 Volkach  Telefonzentrale: 0931 - 30 4580 Telefax: 0931 - 30 45 829 www.roescher.de																							
MABSTAB: <b>1:2500</b>	PLANUNGSPHASE: <b>GENEHMIGUNG</b>																							
Grundlage:	PLANINHALT: <b>Flächennutzungsplan</b> Gemeinde Kolitzheim, Landkreis Schweinfurt <b>9. Änderung</b>																							
BAUTEIL: FNP	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Fortschreibung Flächennutzungsplan</th> <th colspan="2">Fortschreibung Begründung</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Index 1-1-0</td> <td>Juli 2007</td> <td>Version 2-0-1</td> <td>Juli 2007</td> </tr> <tr> <td>Index 1-1-0</td> <td>März 2008</td> <td>Version 2-1-0</td> <td>März 2008</td> </tr> <tr> <td>Index 2-0-1</td> <td>Mai 2008</td> <td>Version 3-0-0</td> <td>Mai 2008</td> </tr> <tr> <td>Index 3-0-0</td> <td>Juli 2008</td> <td>Version 4-0-0</td> <td>Juli 2008</td> </tr> </tbody> </table>		Fortschreibung Flächennutzungsplan		Fortschreibung Begründung		Index 1-1-0	Juli 2007	Version 2-0-1	Juli 2007	Index 1-1-0	März 2008	Version 2-1-0	März 2008	Index 2-0-1	Mai 2008	Version 3-0-0	Mai 2008	Index 3-0-0	Juli 2008	Version 4-0-0	Juli 2008		
Fortschreibung Flächennutzungsplan		Fortschreibung Begründung																						
Index 1-1-0	Juli 2007	Version 2-0-1	Juli 2007																					
Index 1-1-0	März 2008	Version 2-1-0	März 2008																					
Index 2-0-1	Mai 2008	Version 3-0-0	Mai 2008																					
Index 3-0-0	Juli 2008	Version 4-0-0	Juli 2008																					
BEARBEITER: Hannemann																								
GEZEICHNET: Hannemann																								
GEPRÜFT: Steffen Röscher																								
DATEIPFAD: H:\_HPR\J06012S\...																								
STEMPEL:																								